

## TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA.

### INFORMACIÓN ECONÓMICA, PRESUPUESTARIA Y ESTADÍSTICA.

La Ley 19 /2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, establece en el apartado primero de su artículo Art. 8 la *información relativa a los actos de gestión administrativa con repercusión económica o presupuestaria que deberá hacerse pública.*

#### Contratos.

Contratos formalizados por Puerto Seco de Madrid, S.A. y vigentes a 30 de septiembre de 2018, en las siguientes categorías de contratos: contratos de obra, contratos de servicios, contratos de suministros, contratos menores y otros contratos (contratos de arrendamiento, contratos financieros).

CONTRATOS VIGENTES A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	FECHA	OBJETO	DURACIÓN	IMPORTE LICITACIÓN	IMPORTE ADJUDICACIÓN	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	PUBLICIDAD	Nº LICITADORES	ADJUDICATARIO
CONTRATO DE OBRAS									
CONTRATO DE SERVICIOS	1 de Julio de 2013	Gestión integral del Puerto Seco de Madrid	15 años (prorrogable)	Siete millones y medio de euros (7.500.000 euros), IVA excluido, más renta variable conforme condiciones pliego.	Siete millones ochocientos setenta y cinco mil euros (7.875.000 euros), IVA excluido, más renta variable conforme oferta adjudicataria.	Abierto con varios criterios de adjudicación	Perfil del contratante. BOE. DOUE.	1	Conterail S.A.
CONTRATO DE SUMINISTROS									
CONTRATOS MENORES (*1)									
	1 de abril de 2007	Seguridad en el trabajo, higiene industrial, ergonomía y psicología aplicada y vigilancia médica de la salud.	Un año (prorrogable anualmente tácitamente)	-	341 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	FREMAP
	28 de enero de 2007	Servicio de asistencia técnica premier contraplus elite	Un año (prorrogable anualmente tácitamente)	-	970,92 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	SAGE SP
	19 de Abril de 2017	Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil de Consejeros y Directivos	Un año (prorrogable)	-	3.025,28 euros	Adjudicación directa (renovación de póliza de responsabilidad civil)	Sin publicidad.	-	XL Insurance
	20 de diciembre de 2016	Fisa Auditores S.L.	3 años	-	14.400 euros	Adjudicación directa	Perfil del contratante. Anuncio de adjudicación.	-	ERNST&YOUNG, S.L.
OTROS CONTRATOS: CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO									
	1 de diciembre de 2004	Arrendamiento para la instalación de una estación base de telefonía móvil	10 años (prorrogables por 2 periodos de 5 años)	-	15.000 euros	Adjudicación directa	Perfil del contratante. Anuncio de adjudicación.	-	Telefónica Móviles España S.A. (Arrendatario)
	20 de Junio de 2014	Arrendamiento de explanada para depósito de contenedores vacíos	Un año (prorrogable)	-	19.200 euros	Adjudicación directa	Perfil del contratante. Anuncio de adjudicación.	-	Conterail S.A. (Arrendatario)
	15 de Octubre de 2014	Arrendamiento para uso distinto de vivienda (arrendamiento de oficina)	Un año (prorrogable)	-	12.000 euros	Adjudicatario		-	Organismo Público Puertos del Estado (Arrendador)
OTROS CONTRATOS: CONTRATOS FINANCIEROS									
	22 de abril de 2008	Contrato de préstamo de financiación	12 años	-	2.300.000 euros	Negociado sin publicidad	Sin publicidad.	-	Instituto de Crédito Oficial
	26 de Febrero de 2014	Préstamo participativo	9 años	-	355.200 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	Organismo Público Puertos del Estado
	26 de Febrero de 2014	Préstamo participativo	9 años	-	61.200 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	Autoridad Portuaria de Valencia
	26 de Febrero de 2014	Préstamo participativo	9 años	-	61.200 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	Autoridad Portuaria de Bahía de Algeciras
	26 de Febrero de 2014	Préstamo participativo	9 años	-	61.200 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	Autoridad Portuaria de Barcelona
	26 de Febrero de 2014	Préstamo participativo	9 años	-	61.200 euros	Adjudicación directa	Sin publicidad.	-	Autoridad Portuaria de Bilbao
	13 de Octubre de 2015	Contrato de préstamo de financiación	63 meses	-	450.000 euros	Negociado sin publicidad	Sin publicidad.	-	BBVA
MODIFICACIONES DE CONTRATOS									
	15 de Octubre de 2014	Arrendamiento para uso distinto de vivienda (arrendamiento de oficina)	Un año (prorrogable)	-	9.360,00 €	Adjudicatario		-	Organismo Público Puertos del Estado (Arrendador)
DECISIONES DE DESESTIMIENTO Y RENUNCIA DE LOS CONTRATOS									

(\*1) Conforme a las instrucciones internas de contratación de Puerto Seco de Madrid S.A., se consideran contratos menores aquellos cuya cuantía sea inferior a 200.000 Euros en Obras y a 60.000 Euros en servicios o suministros.

## TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA.

### Convenios suscritos.

Convenios suscritos por Puerto Seco de Madrid, S.A. y vigentes a 30 de septiembre de 2018.

CONVENIOS VIGENTES A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	PARTES FIRMANTES	FECHA	OBJETO	PLAZO DE DURACIÓN	MODIFICACIONES REALIZADAS	OBLIGADOS A LA REALIZACIÓN DE LAS PRESTACIONES	OBLIGACIONES ECONÓMICAS CONVENIDAS
---	------------------	-------	--------	-------------------	---------------------------	--	------------------------------------

CONVENIO DE CONCESION ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO DE TERRENOS DE DOMINIO PÚBLICO	AYUNTAMIENTO DE COSLADA - PUERTO SECO DE MADRID, S.A.	25 de julio de 1996	Concesión administrativa	50 años	NO		Contraprestación anual de 12.000 euros
CONVENIO DE AMPLIACIÓN DE CONCESION ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO DE TERRENOS DE DOMINIO PÚBLICO	AYUNTAMIENTO DE COSLADA - PUERTO SECO DE MADRID, S.A.	23 de junio de 1998	Concesión administrativa	50 años	NO		Contraprestación anual de 12.000 euros, actualizable anualmente (IPC)

## TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA.

### **Subvenciones y ayudas públicas concedidas.**

PUERTO SECO DE MADRID, S.A. no ha concedido ninguna subvención o ayuda pública.

La sociedad percibió una Subvención FEDER por importe, en su liquidación, de 2.980.283,41 euros. Esta subvención fue concedida dentro del Programa Operativo de Madrid Objetivo 2 (1997-1999) para la construcción de la Terminal Intermodal.

La sociedad percibió una Ayuda del Ministerio de Fomento en forma de Subvención /Financiación por importe de 5.573 euros de Subvención y de 24.152 euros en forma de préstamo. Esta Ayuda fue concedida al amparo de la convocatoria efectuada por la Orden PRE/108272008, de 11 de abril, para la realización del proyecto denominado “Definición de una red española de plataformas logísticas”.

## TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA.

### **Presupuestos.**

Acceso público a los Presupuestos de PUERTO SECO DE MADRID, S.A. recogidos en los Presupuestos Generales del Estado a través de la website del MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS (MINHAP).

[www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es)

Ruta: Áreas temáticas / Presupuestos Generales del Estado

Acceso público a la ejecución presupuestaria de PUERTO SECO DE MADRID, S.A. a través de la website de la INTERVENCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO (IGAE).

[www.igae.pap.minhap.gob.es](http://www.igae.pap.minhap.gob.es)

Ruta: Ejecución Presupuestaria / Ejecución Presupuestaria Sector Público Empresarial y Fundacional Estatal / Liquidación del Presupuesto. Explotación y capital.

### **Cuentas anuales e informe de auditoría.**

Acceso público a las cuentas anuales e informe de auditoría de PUERTO SECO DE MADRID, S.A. a través de la website de la INTERVENCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO (IGAE).

[www.igae.pap.minhap.gob.es](http://www.igae.pap.minhap.gob.es)

Ruta: Registro de cuentas anuales del sector público / Buscador de entidades del sector público estatal/(Denominación de la entidad: PUERTO SECO DE MADRID )

### **Retribuciones percibidas anualmente por altos cargos y máximos representantes. Indemnizaciones percibidas por abandono del cargo.**

En la siguiente tabla se presentan las retribuciones percibidas por altos cargos y máximos representantes, por cualquier concepto inclusive dietas, durante los años 2015, 2016 y 2017.

En la siguiente tabla se presentan las indemnizaciones percibidas, en su caso, con ocasión del abandono del cargo, durante los años 2015, 2016 y 2017.

## TRANSPARENCIA DE LA ACTIVIDAD PÚBLICA.

2015	RETRIBUCIONES BRUTAS ( EUROS )	INDEMNIZACIONES POR ABANDONO EN EL CARGO
PRESIDENTE	0,00 €	0,00 €

  

2016	RETRIBUCIONES BRUTAS ( EUROS )	INDEMNIZACIONES POR ABANDONO EN EL CARGO
PRESIDENTE	0,00 €	0,00 €

  

2017	RETRIBUCIONES BRUTAS ( EUROS )	INDEMNIZACIONES POR ABANDONO EN EL CARGO
PRESIDENTE	0,00 €	0,00 €

(\*) ( por cualquier concepto, inclusive dietas )